

Informationsmöte Avlopp Gösslunda

VÄLKOMNA!

Syfte med möte

Att informera alla som är intresserade om arbetsläget och förslagen samt ge underlag för att på kommande extrastämma kunna fatta beslut.

Agenda

- Vad arbetsgruppen har gjort
- Ekonomisk lösning
- Förslag på fastighetsanslutningavtal
- Debiteringsvarianter
- Kostnadsexempel
- Jämförelse fördelar
- Beslut som måste fattas på extra föreningsstämma
- Övriga frågor
- Avslutning

Vad arbetsgruppen har gjort

- Projektering
[Skandinavisk Kommunalteknik](#)
- Markägaravtal
- Val av grävfirma
- Val av materialleverantör
- Kostnads kalkyl
- Ansökan om kommunal borgen

Ekonomisk lösning

- Medlemmar köper andel av anläggningen
- Föreningen lånar initialt från bank med kommunal borgen
- Medlemmarna betalar in i 4 etapper under grävningens gång (se förslag till avtal)
- De redan inbetalade 500 kr räknas av från slutinbetalningen

Fastighetsanslutningsavtal

- [Förslaget](#)
- Har kommunalt vatten och vill ha avlopp
- Vill ha både vatten och avlopp
- Har eget vatten och vill ha avlopp
- Passiva medlemmar

Debiteringsvarianter

Eftersom föreningen är en kund mot kommunen måste alla ha samma lösning. Troligtvis väljer Rackeby schablon.

- **Schablon för avloppet**

2870 kr/år för avloppet och 7kr/kubik för vattnet, här ingår den årliga bruksavgiften som är 1065kr/år och fastighet.

De som har vatten betalar enligt tidigare (ca 7kr/kubik)

- **Mätare**

Här betalar man avloppet på sin vattenförbrukning, dvs ca 17,40 kr/kubik samt den årliga bruksavgiften på 1065kr/år.

De som har vatten sedan innan men inte vill ha avlopp får också betala 17,40 kr/kubik (detsamma gäller passiva medlemmar i avloppet). Här kan föreningen hitta annan lösning.

De som har eget vatten (egen brunn motsv) får antingen tvingas med i det kommunala vattnet om de vill ha avlopp eller betala 17,40 kr/kubik på sitt eget vatten. Här kan föreningen hitta annan lösning.

- **Styrelsen förordar schablon!**

Kostnadsexempel - Schablon

Anslutning (samma i alla exempel)

- 75 000 kr +/- 10% för del i anläggningen
- X kr Grävning och installation från tomtgräns (beror på avstånd mm)
- Upp till 18 000 kr (de som redan har vatten har betalat ca 11 000 redan av denna) Anslutningsavgift till kommunen

Summa 82 000 kr +/- 7500 kr + gräv/installation från tomtgräns (195kr/m samt el och anslutning från hus till pump, nedgrävning pump ingår)

Årlig kostnad (beräknad på snittförbrukning i föreningen på 133 kubik/år)

- 133 x 7 kr = 931 kr Vattenkostnad
- 2870 kr Schablon för avlopp (här ingår brukningsavgiften på 1065kr)
- 100 kr (kan komma att höjas?) Medlemsavgift i föreningen

Summa 3901 kr/år

- I denna lösning betalar de som inte vill ha avlopp samt passiva medlemmar i avloppet $7 \text{ kr} \times 133 + 1065 + 100 = \underline{\underline{2096 \text{ kr/år}}}$
- De som har eget vatten betalar endast schablon och medlemsavgift 2900 kr.

Allt inklusive moms

Kostnadsexempel - Mätare

Anslutning (samma i alla exempel)

- 75 000 kr +/- 10% för del i anläggningen
- X kr Grävning och installation från tomtgräns (beror på avstånd mm)
- Upp till 18 000 kr i anslutningsavgift till kommunen
(de som redan har vatten har betalat ca 11 000 redan av denna)

Summa 82 000 kr +/- 7500 kr + gräv/installation från tomtgräns
(195kr/m samt el och anslutning från hus till pump, nedgrävning pump ingår)

Årlig kostnad (beräknad på snittförbrukning i föreningen på 133 kubik/år)

- 133 x 17,40 kr = 2314 kr Vatten och avloppskostnad
- 1065 kr Brukningsavgift
- 100 kr (kan komma att höjas?) Medlemsavgift i föreningen

Summa 3479 kr/år

- Med denna lösning måste de som inte ansluter avlopp betala samma!
- Med denna lösning måste de som har eget vatten och vill ansluta till avlopp betala samma (om inte föreningen beslutar om annan lösning)!
- Med denna lösning måste lantbruk med djur betala "minusmätare"
2800 kr/år.

Jämförelse fördelar

Schablon på avlopp

- Billigare för de som har vatten men inte vill ha avlopp (eller vara passiv medlem i avloppet)
- Möjliggör för de med eget vatten att ansluta avloppet (i praktiken)
- Slipper fatta demokratiska svåra beslut (de som inte vill ha avlopp får betala samma taxa)
- Slipper extra avläsningar och fler debiteringstidpunkter
- Slipper minusmätare på djurhållning

De två översta medger förhoppningsvis att fler väljer att ansluta avlopp vilket minskar kostnaden för alla.

Mätare

- 422 kr billigare/år vid snittförbrukning 133 kubik (samma pris vid 157 kubiks förbrukning)
- Billigare för småförbrukare

Beslut som måste fattas på extra föreningsstämma

- Ska Gösslunda Vattenförening Ek För. anlägga avlopp enl förslag?
Detta innebär att en ombildning kan ske alternativt att föreningens stadgar skrivs om (kräver två på varandra följande stämmor)
- Om ja på ovan, ska vi använda föreslaget fastighetsanslutningsavtal?
- Vilken taxeringsmetod ska vi använda?
 - Schablon på avloppet
 - Mätare

Övriga frågor



- [Bredband](#)
- Vatten
- Om man inte går med, vad händer då?
- Tidsplan - Inlämning avtal, grävning, igångsättning.

Avslutning

- Förbereda bygget på egen tomt - ta reda på och var beredd på att märka ut alla ledningar på tomten. Exvis så har Örslösa hittills grävt av 10 st jordvärmeledningar...
- Överspänningskydd - ca 900 kr, ev erbjuds denna lösning.
- Förslag på tidpunkt för extrastämma är... Kallelse kommer i brevlådan.
- Diskutera och begrunda nu detta och övertala grannar! Ju fler som går med desto billigare!
- Vill ni läsa mer se:
 - Bredband - RGSS.se, openbit.se
 - Avlopp - RGVA.se, kommunalteknik.se
- Vid frågor ring!
Andreas Jonsson 070- 310 73 29
Karl-Gustav Karlsson 070- 531 74 07

Ett stort tack till alla som bidragit i arbetet med avloppet!

Tack för att ni kom!